

Nachfolge mit Immobilienvermögen

Freitag 07.06.2024 (09:00 - 14:45 Uhr)

Seminarart: Online | **Semindauer:** 5,00 h (nach §15 FAO)

Fachgebiet: Steuerrecht, Erbrecht, Familienrecht

Allgemeine Informationen zum Seminar:

Sowohl bei der lebzeitigen und letztwilligen Zuwendung von Immobilienvermögen als auch bei der Abwicklung von Nachlässen mit Immobilien sind das Schenkungs- und Erbrecht, das Familienrecht, das Steuerrecht und das Gebührenrecht der Gerichte und Notare aufeinander abzustimmen und zu optimieren. Das Seminar greift unter anderem die folgenden Themen ganzheitlich auf und weist auf Gestaltungsmöglichkeiten hin:

- Wichtige Regelungen bei der Schenkung von Immobilienvermögen
- Steuerlich optimierte Übertragung von Immobilienvermögen
- Schenkung und Vererbung von Familienheimen
- Zuwendungen zwischen Ehegatten
- Güterstandschaukel mit Immobilienvermögen
- Zuwendung unter Vorbehalten wie Nießbrauch
- Vorsorgende Vollmachten
- Verkauf statt Schenkung
- Pflichtteilsvermeidung
- Wichtige Regelungen bei Auslandsimmobilien
- Postmortale Handlungsmöglichkeiten zur Steuerreduktion
- Abwicklung von Nachlässen mit Immobilienvermögen
- Hinweise zu Gerichts- und Notargebühren
- Erbschaftsteuer, Schenkungsteuer und Grunderwerbsteuer
- Aktuelle Rechtsprechung

Referent / Referentin

Dr. Ulf Gibhardt

Rechtsanwalt und Notar, Steuerberater, Diplom-Kaufmann, Frankfurt am Main

Informationen zum Online-Seminar:

Gebühr: 210,00 € (zzgl. MwSt.)