

Bau- und Bauprozessrecht 2024 (§15 FAO 5 Stunden)

Fachgebiet: Bau- und Architektenrecht

Dargestellt werden – in zeitlicher Reihenfolge – zehn im Jahr 2023 verkündete Entscheidungen des VII. Zivilsenats des Bundesgerichtshofs, die für das Bau- und Bauprozessrecht Bedeutung haben. An die Darstellung des Entscheidungsinhalts schließt sich jeweils eine kurze Anmerkung an.

Themen:

1. Unwirksamkeit der Kündigungsregelung in § 4 Nr. 7 Satz 3 iVm. § 8 Nr. 3 Abs. 1 Satz 1 Var. 1 VOB/B (2002)
2. Anforderungen an die schlüssige Abrechnung von Stundenlohnarbeiten
3. Anforderungen an den Verbraucherbaupvertrag
4. Wann ist das selbständige Beweisverfahren beendet?
5. Voraussetzungen des Vertrags außerhalb von Geschäftsräumen (§ 312b BGB)
6. Voraussetzungen eines treuwidrigen Berufen des Architekten auf die Formunwirksamkeit einer Honorarvereinbarung
7. Anforderungen an schlüssigen Vortrag der Vergütung gemäß 650f Abs. 5 Satz 2 BGB
8. Sukzessiver Verbraucherbaupvertrag möglich?
9. Ansprüche in der werkvertraglichen Leistungskette
10. Rechtsberatung durch Architekten durch Vertragsgestaltung

Referent / Referentin:

Hans Christian Schwenker

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht