

## **Baurecht 2026**

**Donnerstag 12.03.2026** (12:30 - 18:00 Uhr)

**Freitag 13.03.2026** (09:00 - 14:30 Uhr)

**Seminarart:** Online | **Seminardauer:** 10,00 h (nach §15 FAO)

**Fachgebiet:** Bau- und Architektenrecht

### **Allgemeine Informationen zum Seminar:**

Rechtsprechungsupdate (12.03.26, 12:30-18:00 Dr. Markus Wessel)

Das Bau- und Architektenrecht wird stark von der Rechtsprechung geprägt, die jedes Jahr „aktualisiert“ wird und sich mit den stets im Wandel befindlichen technischen und rechtlichen Rahmenbedingungen auseinanderzusetzen hat. Diese Aktualisierung soll im Seminar wieder vorgenommen werden. Ein besonderer Schwerpunkt liegt auf den jüngsten Entscheidungen des EuGH und des BGH.

Der öffentlich-rechtliche Baunachbarstreit - Grundlagen und aktuelle Probleme (13.03.26, 12:30-18:00 Dr. Daniel Weber)

Das Seminar widmet sich schwerpunktmäßig den klassischen Materien des öffentlichen Bau(nachbar)rechts. Dabei werden zunächst die rechtlichen Kontroll-/Überprüfungsmöglichkeiten mit Blick auf Bebauungspläne thematisiert. Die rechtssichere Aufstellung von Bauleitplänen steht insbesondere angesichts gewachsener Anforderungen des europäischen und deutschen Umwelt- und Naturschutzrechts vor größeren Herausforderungen. Dies hat Auswirkungen auf die verfahrensrechtlichen und die materiell-rechtlichen Planvorgaben. Darüber hinaus widmet sich das Seminar der Struktur und Kasuistik von Baunachbarstreitigkeiten, wobei ein Schwerpunkt auf die Herausarbeitung drittschützender Normen gelegt wird, die insbesondere sowohl dem Bauplanungs- als auch dem Bauordnungsrecht entstammen können. Im Übrigen werden Fallgestaltungen vorgestellt, in denen Nachbarschutz gegenüber genehmigten Bauvorhaben gesucht wird, welche Möglichkeiten des Nachbarn gegenüber genehmigungsfreien Bauvorhaben gegeben sind und schließlich gilt es zu erörtern, wie gegen nachbarliche Bauvorhaben vorgegangen werden kann/soll, die ohne die erforderliche Genehmigung errichtet worden sind. Den Abschluss bildet eine zivilrechtliche Schnittstellenbetrachtung mit Blick auf Dienstbarkeiten und Baulasten.

---

### **Referent / Referentin**

**Dr. Markus Wessel**

Vors. Richter am OLG Celle, 14. Zivilsenat

**Dr. Daniel Weber**  
Fachanwalt für Verwaltungsrecht

---

**Informationen zum Online-Seminar:**

**Gebühr:** 420,00 € (zzgl. MwSt.)