

Planernachträge nach HOAI und BGB

Freitag 27.11.2026 (13:30 - 17:30 Uhr)

Seminarart: Online | **Seminardauer:** 3,75 h (nach §15 FAO)

Fachgebiet: Bau- und Architektenrecht

Allgemeine Informationen zum Seminar:

In diesem Online-Seminar werden schwerpunktmäßig Planernachträge nach HOAI und BGB behandelt. Dies umfasst sowohl Planernachträge im engeren Sinn, also echte Umplanungen, als auch das sehr praxisrelevante Thema der Ansprüche von Planern wegen verlängerter Leistungs- bzw. Bauzeit. Das vertraglich zu vereinbarende Planungssoll gemäß § 650p BGB wird differenziert nach Leistungszielen, Leistungsumfang und Leistungsumständen dargelegt. Berechtigte Nachträge dem Grunde nach werden abgegrenzt zu nicht gesondert vergütungsfähiger vergütungsneutraler Überarbeitung der Planung, bloßen Konkretisierungen im Planungsverlauf, von der Korrektur mangelhafter Planung (auch in wirtschaftlicher Hinsicht) sowie von etwaigen vertraglich geschuldete Alternativleistungen. Die Änderungs-/Anordnungsrechte des AG nach § 10 HOAI 2021 bzw. vor allem § 650q Abs. 1 BGB i.V.m. § 650b BGB werden ebenso behandelt wie Fragen zur Nachtragshöhe (§ 10 HOAI 2021 bzw. § 650c BGB): Das Seminar versucht hierbei, den Teilnehmenden praxisgerechte Vorschläge für die tägliche Mandantenberatung an die Hand zu geben.

Übersichtsgliederung:

Das Planungssoll. § 650p BGB

Leistungsziele

Leistungsumfang

Leistungsumstände

„Zielfindungsphase“, § 650p Abs. 2 BGB

Vergütungsneutrale Überarbeitung der Planung

Konkretisierungen im Planungsverlauf

Korrektur mangelhafter Planung (auch wirtschaftl.)

„Vorpreschender Planer“

Vertraglich geschuldete Alternativleistungen

Änderungs-/Anordnungsrechte des AG

§ 10 HOAI 2021

§ 650q Abs. 1 BGB i.V.m. § 650b BGB

Nachtragshöhe

§ 650q Abs. 2 Satz 1 BGB i.V.m. § 10 HOAI 2021

§ 650q Abs. 2 Satz 2 BGB i.V.m. § 650c BGB

Ansprüche bei verlängerter Leistungszeit

Referent / Referentin

Dr. Andreas Berger

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Mönchengladbach, langjährig als Dozent ausgewiesen, Mitautor sowie Mitherausgeber zahlreicher Fachpublikationen.

Informationen zum Online-Seminar:

Gebühr: 160,00 € (zzgl. MwSt.)